

Haverland Immobilien

Inh.: Joachim Jatzkowski e.K.

Altbau- und Denkmalsanierung • Bauträger • Verkauf • Vermietung • Verwaltung

Modernes Wohnen in Soest



Moderne Eigentumswohnungen Objekt



Neubau moderner Eigentumswohnungen

Im Soester Norden entsteht diese ansprechende Immobilie mit nur fünf Wohneinheiten in einer gepflegten Umgebung. Der Bahnhof und die Innenstadt sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Supermärkte, Kindergärten und Grundschulen liegen im näheren Umfeld der Wohnanlage.

Auf 50 m² bis 117 m² verteilen sich zwei bis drei Zimmer, eine offene Küche, eine Diele, ein Abstellraum und ein helles Tageslichtbad mit Dusche und Wanne. Terrassen, Balkone und Dachterrasse sind Süd-West ausgerichtet. Alle Wohnungen überzeugen mit einem durchdachten Grundriss und sind modern gestaltet.

Die Penthouse-Wohnung besticht unter anderem durch den großen lichtdurchfluteten Wohn-Essbereich und der weitläufigen Dachterrasse.

Zusätzlich entstehen PKW-Stellplätze auf dem Grundstück.

Moderne
Eigentumswohnungen
Ansichten



Ostansicht

Moderne
Eigentumswohnungen
Ansichten



Süd-Ostansicht

Moderne
Eigentumswohnungen
Ansichten



Nord-Ostansicht

Moderne
Eigentumswohnungen
Ansichten



Vogelperspektive

Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Erdgeschoss



1

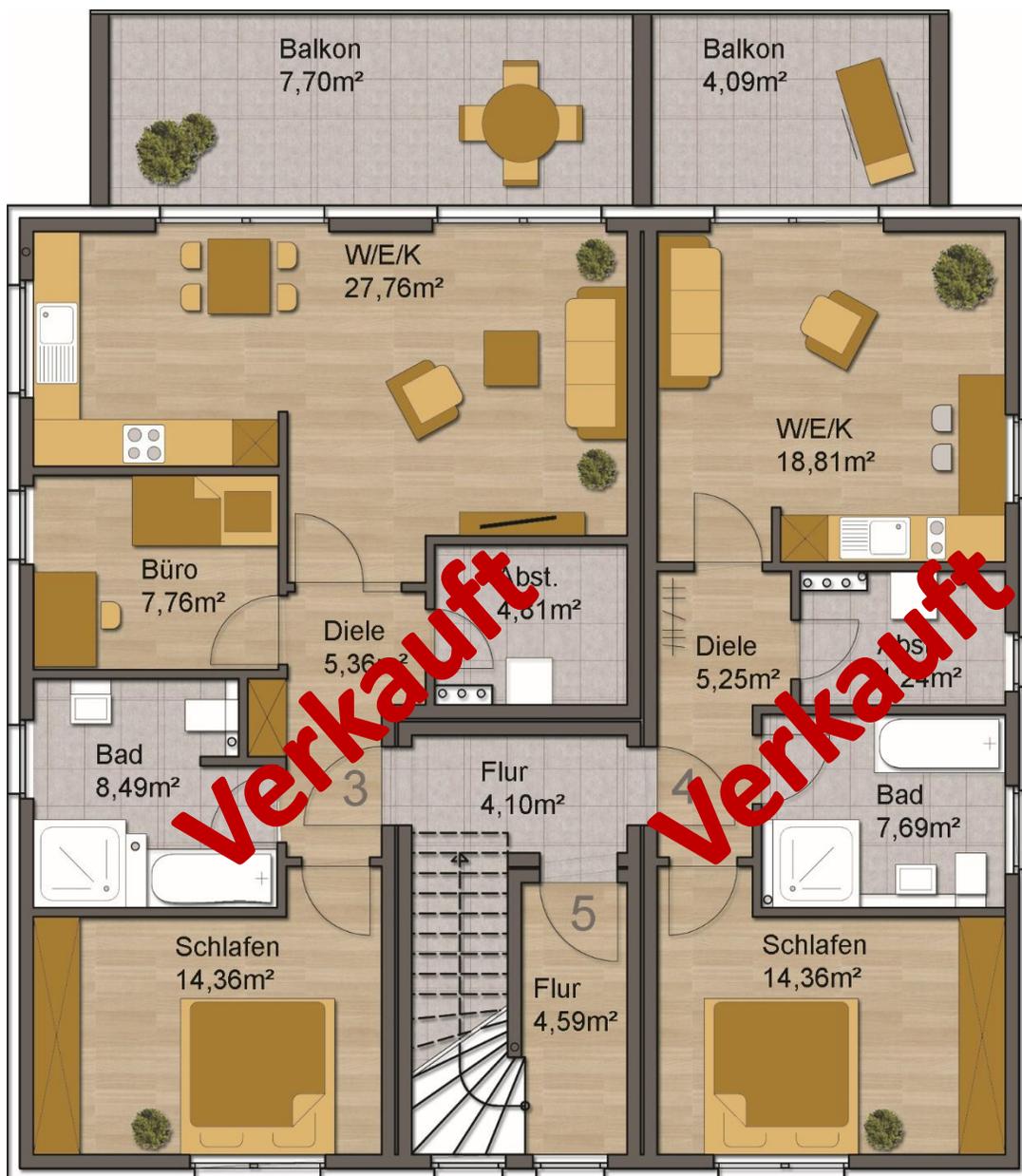
Wohnung 1:
3 Zimmer
76,26 m²

2

Wohnung 2:
2 Zimmer
50,11 m²

Moderne Eigentumswohnungen

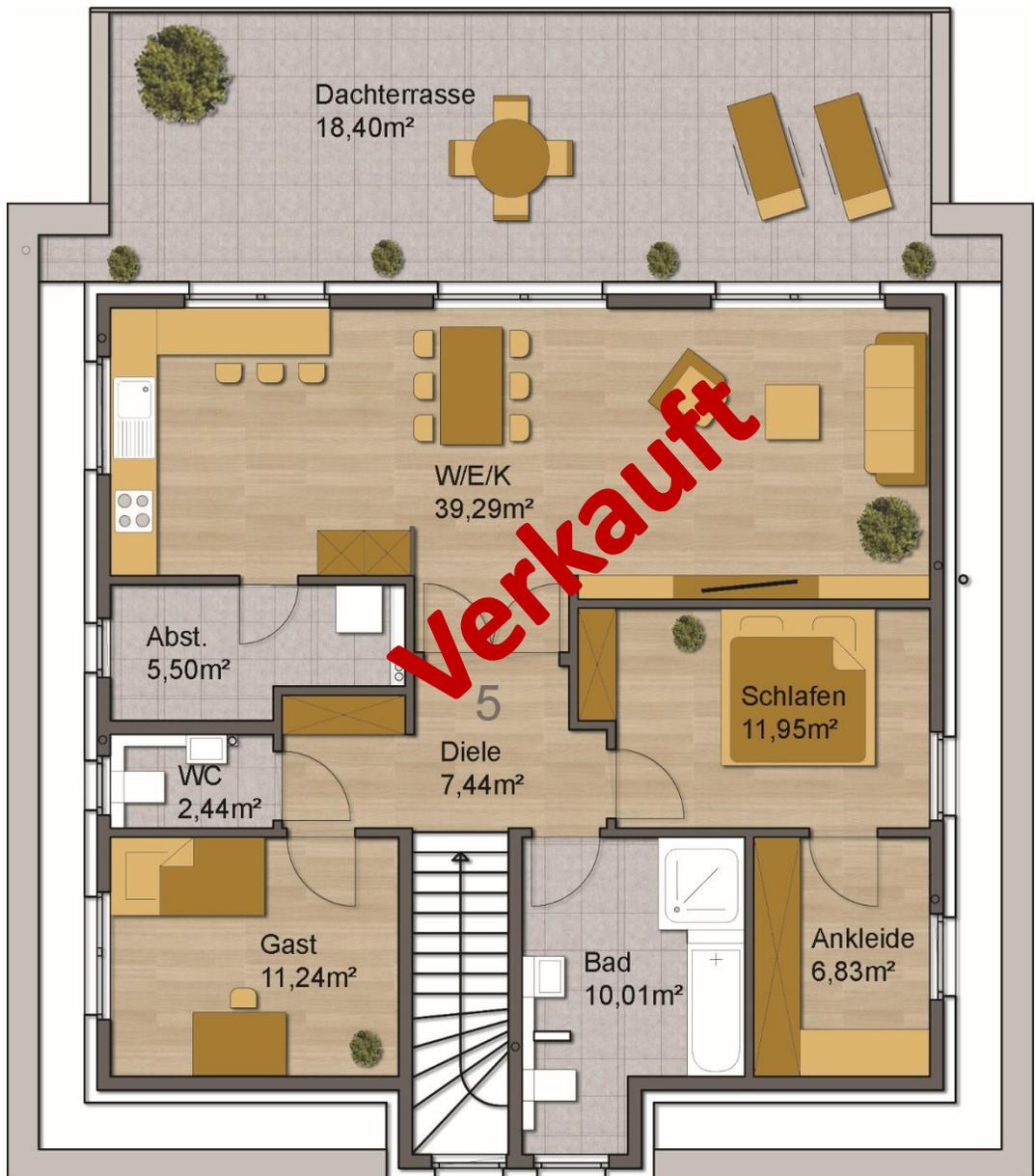
Grundriss 1.Obergeschoss



3 Wohnung 3:
3 Zimmer
75,24 m²

4 Wohnung 4:
2 Zimmer
54,44 m²

Eigentumswohnungen Grundriss Penthouse



5

Wohnung 5:
3-4 Zimmer
117,69 m²

Moderne Eigentumswohnungen **Ausstattung**



Übersicht einiger Ausstattungsmerkmale:

- Fußbodenheizung
- Gas-Brennwerttherme
- Warmwasserbereitung unterstützt durch Solaranlage
- Video-Gegensprechanlagen mit Farbmonitor
- 3-fach verglaste Fenster
- Elektrische Rollläden
- Großzügige Balkone in Süd-Westausrichtung
- Edelstahl Balkongeländer mit satiniertem Glas
- Granitböden im Hausflur

Moderne Eigentumswohnungen Preise



Größen und Preise



Wohnung		Wohnfläche	Kaufpreis
1	Erdgeschoss links	76,26 m ²	VERKAUFT!
2	Erdgeschoss rechts	50,11 m ²	VERKAUFT!
3	Obergeschoss links	76,24 m ²	VERKAUFT!
4	Obergeschoss rechts	54,44 m ²	VERKAUFT!
5	Penthouse	117,69 m ²	VERKAUFT!
Stellplatz jeweils		5.200,00€	

Moderne Eigentumswohnungen Kurzinfo



Alle Infos - kurz und knapp

Lage	„Soester Norden“, 59494 Soest
Wohnungsgrößen	50,11 m ² bis 117,69 m ²
Kaufpreise	VERKAUFT
Anzahl Einheiten	fünf Eigentumswohnungen
Stellplätze	Außenstellplätze
Ausstattung	Zusatzwünsche der Erwerber können gerne berücksichtigt werden



Gerne stehen wir Ihnen
zur Beantwortung weiterer
Fragen zur Verfügung

Bitte beachten:

Die in den Plänen dargestellten Möblierungsvorschläge und Einrichtungen dienen der Veranschaulichung der Gestaltungsmöglichkeiten und sind nicht Bestandteil des Leistungsangebotes. Änderungen auf Grund behördlicher Auflagen sowie Änderungen die im Rahmen der Ausführungsplanung vorgenommen werden bleiben ausdrücklich vorbehalten, sofern diese keine Minderung in Bezug auf die Eignung und Qualität darstellen. Dies gilt auch für Maßabweichungen gegenüber den Prospektunterlagen, sofern sie weniger als +/- 2% betragen.

KONTAKT



Planung / Bauausführung:



Geschäftsführer:
Joachim Jatzkowski

Grandweg 2
59494 Soest

kontakt@haverland-immobilien.de
www.haverland-immobilien.de

Beratung / Verkauf:



Inhaber:
Joachim Jatzkowski e.K.

 02921 / 339402
 02921 / 3394049
 0160 / 8137251