

Haverland Immobilien

Inh.: Joachim Jatzkowski e.K.

Altbau- und Denkmalsanierung • Bauträger • Verkauf • Vermietung • Verwaltung

Modernes und zentrales Wohnen im Soester Norden!



SÜDEN

Moderne Eigentumswohnungen Objekt



Neubau moderner Eigentumswohnungen

Im Soester Norden, nahe des Zentrums entsteht diese ansprechende Immobilie mit nur sechs Wohneinheiten in einer gepflegten und ruhigen Wohnumgebung. Der Bahnhof und die Innenstadt sind fußläufig zu erreichen.

Auf 77 bis 94 m² verteilen sich zwei bis drei Zimmer, eine separate Küche, eine Diele und ein Bad mit Dusche, Wanne und selbstverständlich einem Fenster. Alle Wohnungen überzeugen mit einem durchdachten Grundriss und sind modern gestaltet. Änderungen in der Grundrissgestaltung bei den Penthouse-Wohnungen können berücksichtigt werden, wie z.B. die Möglichkeit von zwei auf drei Zimmern zu wechseln.

Die Terrassen mit Garten, die Balkone und die Dachterrassen laden zu gemütlichen Stunden ein. Die Penthouse-Wohnungen bestechen durch zwei weitläufige Dachterrassen in optimaler Süd-West-Ausrichtung.

Ein Abstellraum in den Wohnungen und ein großzügiger Kellerraum runden das Angebot ab.

Ein Aufzug befördert Sie in alle Wohngeschosse und in den Keller. Zusätzlich entstehen PKW-Stellplätze und Carports auf dem Grundstück

Moderne Eigentumswohnungen Ansichten



Nordansicht



Südansicht

Moderne Eigentumswohnungen Ansichten

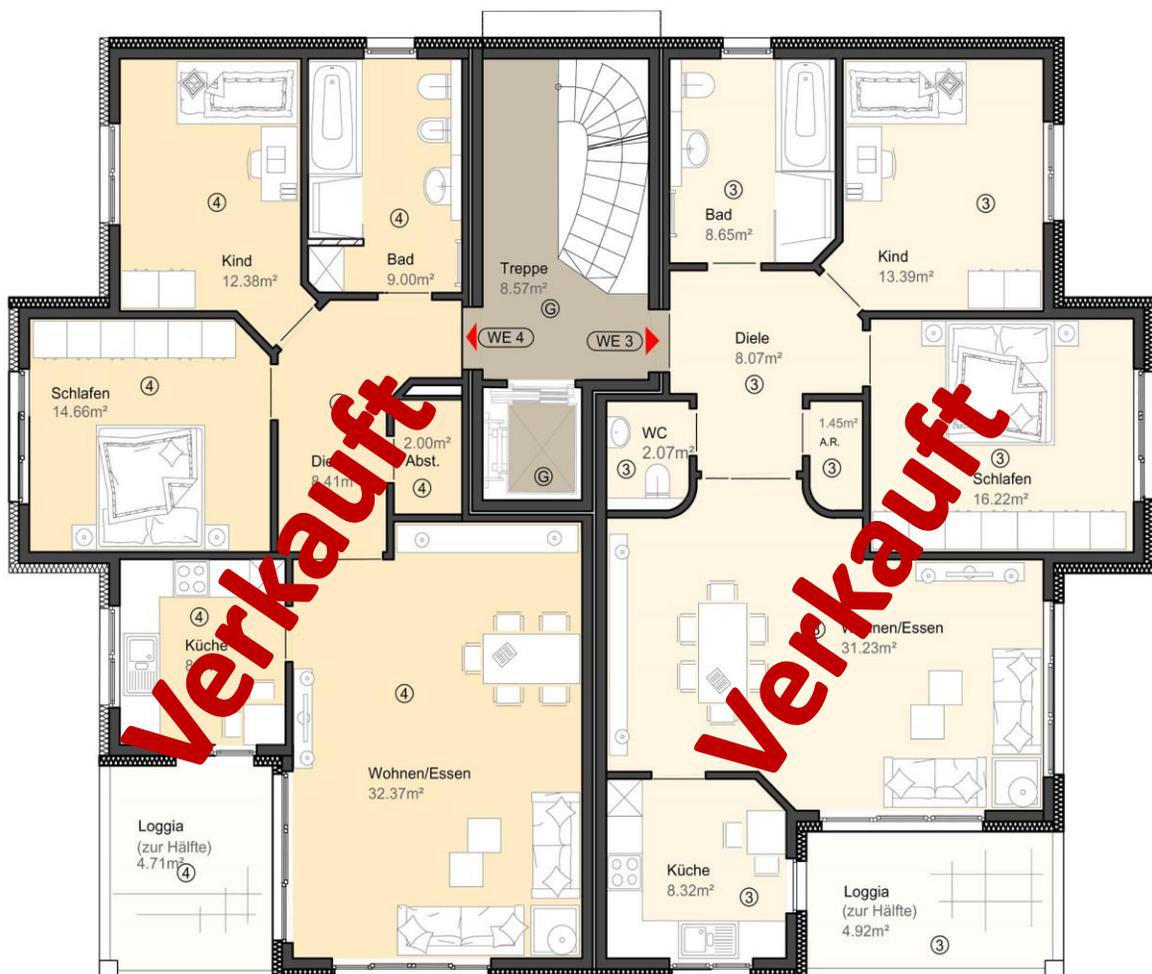


Ostansicht



Westansicht

Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Obergeschoss

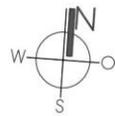


Verkauft

Verkauft

WE 4
91.82m²

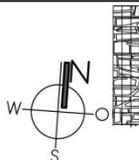
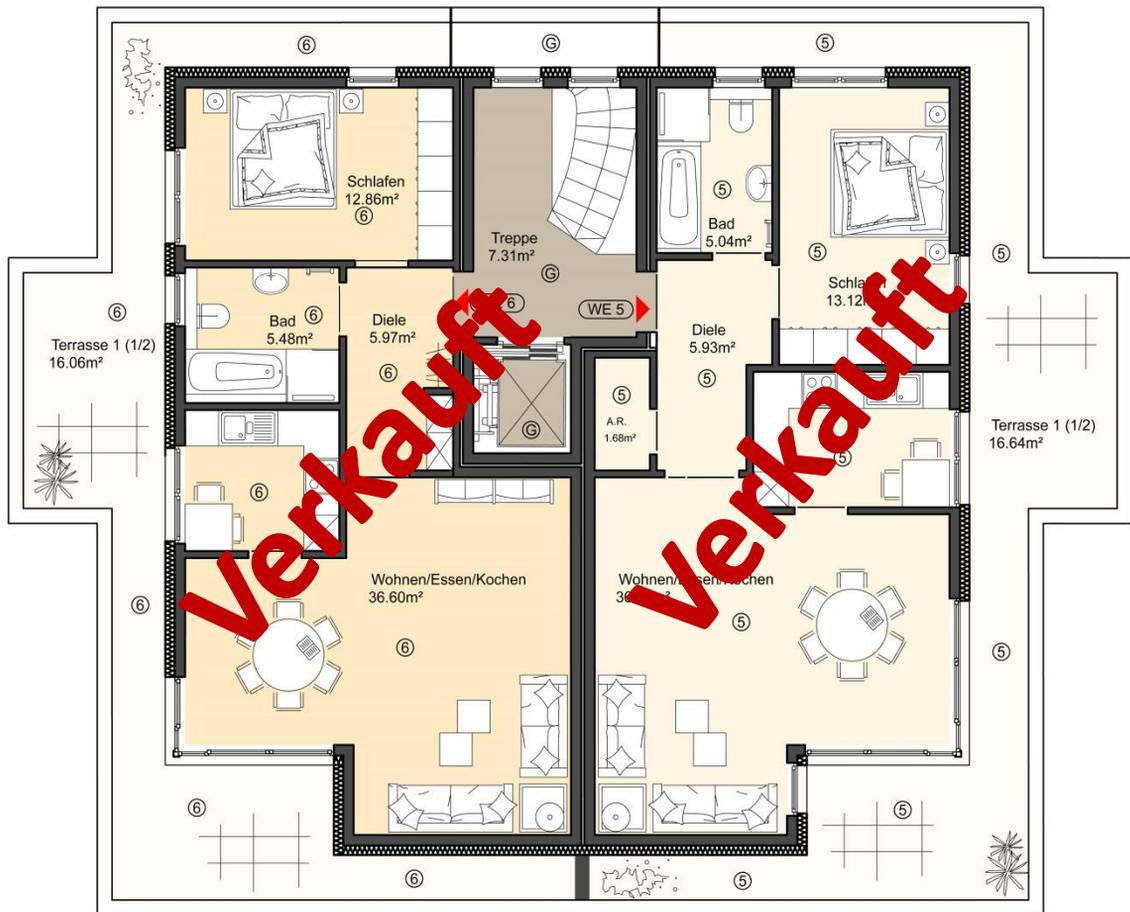
WE 3
94.32m²



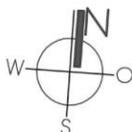
Eigentumswohnungen

Grundriss Penthouse

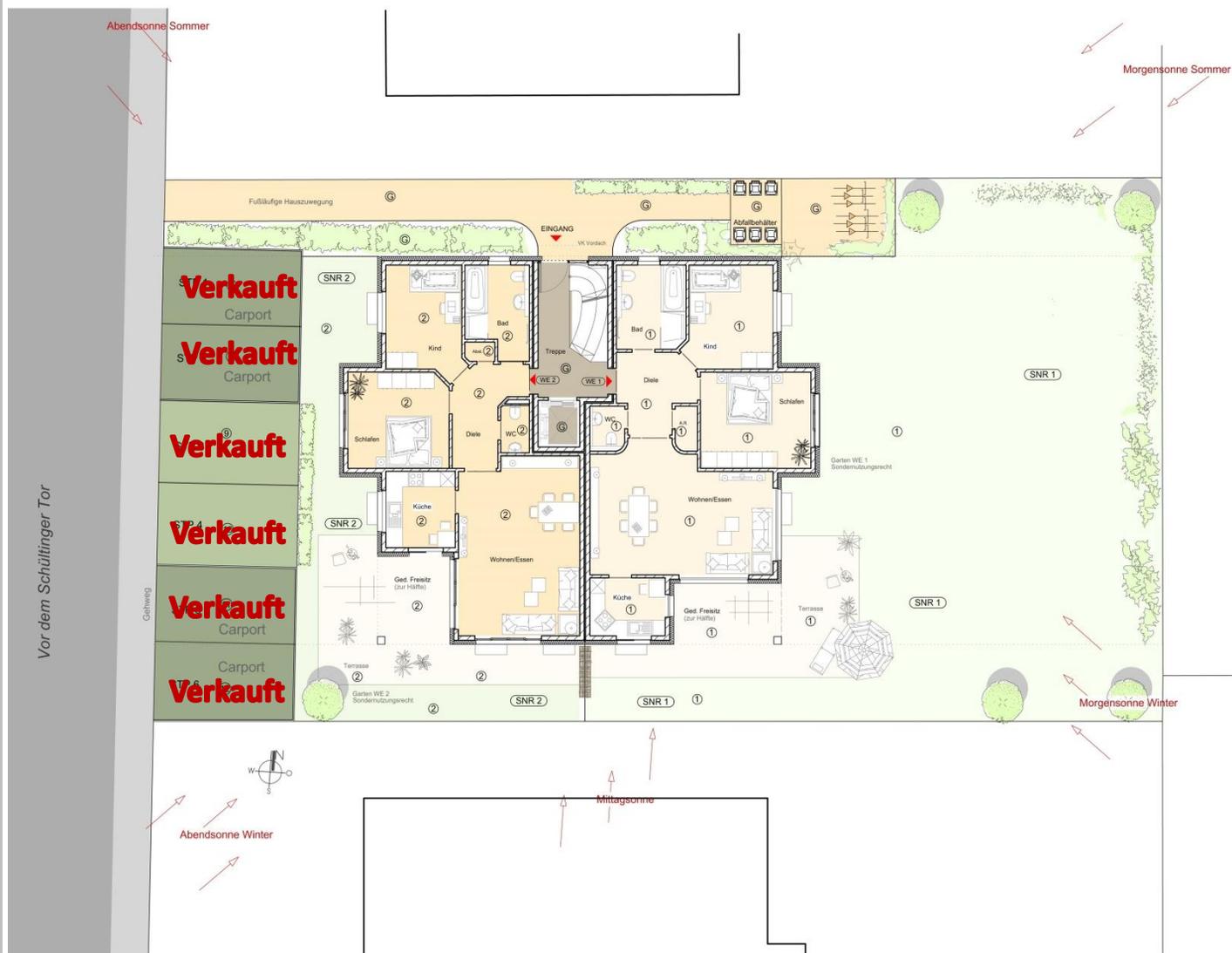
Zwei-Zimmer-Variante



Moderne Eigentumswohnungen Grundriss Kellergeschoss



Moderne Eigentumswohnungen Lageplan



Moderne Eigentumswohnungen **Ausstattung**



Übersicht einiger Ausstattungsmerkmale:

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Gas-Brennwerttherme
- Warmwasserbereitung unterstützt durch Solaranlage
- Video-Gegensprechanlagen mit Farbmonitor
- 3-fach verglaste Fenster
- Elektrische Rollläden
- Großzügige Balkone in Süd-Westausrichtung
- Balkongeländer aus Edelstahl
- Granitböden im Hausflur

Moderne Eigentumswohnungen Preise



Größen und Preise



Wohnung		Wohnfläche	Kaufpreis
1	Erdgeschoss links	94,37 m ²	Verkauft
2	Erdgeschoss rechts	91,96 m ²	Verkauft
3	Obergeschoss links	94,32 m ²	Verkauft
4	Obergeschoss rechts	91,82 m ²	Verkauft
5	Dachgeschoss links	78,97 m ²	Verkauft
6	Dachgeschoss rechts	76,97 m ²	Verkauft
	Stellplatz jeweils		Verkauft
	Carport jeweils		Verkauft

Moderne Eigentumswohnungen Kurzinfor



Alle Infos - kurz und knapp

Lage	Vor dem Schültingertor 60, Soest
Wohnungsgrößen	77 m ² bis 94 m ²
Kaufpreise	VERKAUFT
Anzahl Einheiten	Sechs Eigentumswohnungen
Stellplätze	Außenstellplätze und Carports
Ausstattung	Zusatzwünsche der Erwerber können gerne berücksichtigt werden



Gerne stehen wir Ihnen
zur Beantwortung weiterer
Fragen zur Verfügung

Bitte beachten:

Die in den Plänen dargestellten Möblierungsvorschläge und Einrichtungen dienen der Veranschaulichung der Gestaltungsmöglichkeiten und sind nicht Bestandteil des Leistungsangebotes. Änderungen auf Grund behördlicher Auflagen sowie Änderungen die im Rahmen der Ausführungsplanung vorgenommen werden bleiben ausdrücklich vorbehalten, sofern diese keine Minderung in Bezug auf die Eignung und Qualität darstellen. Dies gilt auch für Maßabweichungen gegenüber den Prospektunterlagen, sofern sie weniger als +/- 2% betragen.

KONTAKT

Planung / Bauausführung:



Geschäftsführer:
Joachim Jatzkowski

Grandweg 2
59494 Soest

kontakt@haverland-immobilien.de
www.haverland-immobilien.de

Beratung / Verkauf:



Inhaber:
Joachim Jatzkowski e.K.

 02921 / 339402
 02921 / 3394049
 0160 / 8137251